

Valberedningens förslag till Årsstämma med Brf Poeten 2021-06-08

Valberedningen har bestått av Jonas Cedergrip och Susan Zilahi Franzéngatan 40, Ulf Almqvist Hornsbergs Strand 43, Linus Kyrklund Hornsbergs Strand 59 och föreslår följande styrelse:

Styrelsen består av totalt 9 ledamöter, 5 ordinarie och 4 suppleanter. Samtliga deltar i det löpande styrelsearbetet.

Omval:

Hans Fagerberg, **ordinarie ledamot**, väljs på 2 år t o m årsstämman 2023

Bengt Jäderberg **ordinarie ledamot**, väljs på 2 år t o m årsstämman 2023

Pia Eriksson **suppleant** väljs på 1 år t o m årsstämman 2022

Nyval av:

Göran Alfheim **ordinarie ledamot** väljs på 2 år t o m årsstämman 2023

Nina Waara **suppleant** väljs på 2 år t o m årsstämman 2023

Anders Carlsson **suppleant** väljs på 2 år t o m årsstämman 2023

Om dessa väljs kommer styrelsen att bestå av:

Ordinarie ledamöter:

Göran Alfheim vald t o m stämman 2023

Hans Fagerberg vald t o m stämman 2023

Bengt Jäderberg vald t o m stämman 2023

Lena Johansson vald t o m stämman 2022

Thomas Ivarsson vald t o m stämman 2022

Suppleanter:

Nina Waara vald t o m stämman 2023

Pia Eriksson vald t o m stämman 2022

Anders Carlsson vald t o m stämman 2023

Juraj Feljan vald t o m stämman 2022

Valberedningen föreslår följande val av Revisor:

Omval av Karl-Henrik Westlund

Auktoriserad revisor

R3 Revisionsbyrå Stockholm

Val av valberedning:

Ulf Almqvist och Susan Zilahi kan åta sig uppdraget ett år till och föreslår att stämman även väljer in Elisabeth Classon till valberedningen.

Personliga Introduktioner av nya Styrelsekandidater

Göran Alfheim

Vår lilla familj består av hustru Ann, mig och storpudeln Rufus. Vi flyttade till Poeten förra sommaren från annan lägenhet i området. Det var det bästa vi gjort på länge. Vi trivs utomordentligt både med lägenheten och föreningen. Vi har tre vuxna barn och tre barnbarn (för närvarande). Vi gillar mobil fritid och tillbringar en hel del tid i husbil och husvagn.

Jag är jurist. Har arbetat som advokat med egen praktik de senaste 15 åren. Dessförinnan som skattejurist och delägare i Ernst & Young i Stockholm under närmare två decennier. I början av min yrkeskarriär tjänstgjorde jag som domare under sju år. Jag är idag mest pensionär men har förmånen att i mitt bolag fortfarande få arbeta med kul uppdrag i lagom omfattning. Jag har arbetat med rådgivning, processer, överlåtelser av fastigheter och företag, styrelsearbete och utbildning. Mycket skatte- och affärsjuridik. Även en hel del fastighetsrätt under senare år. Jag har och har haft ett flertal styrelseuppdrag. Även undervisat i styrelsearbete. Har ett ordförandeuppdrag kvar i en näringsdrivande fastighetsägande stiftelse. Jag är född 1948 och blir således 73 år i år.

Min erfarenhet av styrelsearbete är att tid är den främsta bristvaran. Om styrelseledamoten förutom tillgång till tid är normalbegåvad och drivs av lust för uppdraget finns det förutsättningar att lyckas. Jag lovar att bidra med alla ingredienserna.

Nina Waara

Jag heter Nina Waara, är 51 år och kommer ursprungligen från Norrbotten men har bott större delen av mitt vuxna liv i Stockholm. Sedan sex år tillbaka bor jag här i vår fina förening tillsammans med min 10-åriga son Fabian och vill nu delta mer aktivt i förvaltning och utveckling av föreningen varför jag kandiderar till styrelsen.

Tidigare har jag under 8 år suttit i styrelsen för min tidigare bostadsrättsförening som likt vår förening hade både bostadsrätter och lokalhyresgäster. I mitt engagemang där hanterade jag alla typer av ärenden och uppgifter som förekom, bland annat planfrågor, entreprenadupphandlingar och förhandling av hyror och räntor. Det var en mycket aktiv styrelse som fick till stånd stora förbättringar i föreningen som idag är skuldfri.

Jag är civilingenjör i Samhällsbyggnadsteknik och arbetar som utvecklingschef på Teknik- och fastighetsförvaltningen på Lidingö. Detta innebär i korthet att jag är väl insatt i planfrågor och olika tekniska frågor både vad gäller planering, projektledning och upphandling som drift och underhåll. Med snart 25 år i branschen har jag också ett brett nätverk inom dessa frågor, och har förstås också många kunniga kollegor att ta ett snack med ifall jag skulle behöva veta mer om något.

Varför vill jag jobba i styrelsen?

Vi har en välskött och välfungerande förening vilket jag vill vara med om att förvalta och utveckla till gagn för oss alla. Det ligger ett stort arbete bakom detta och jag vill gärna dra mitt strå till stacken.

Jag kan tänka mig jobba med de flesta frågor som dyker upp. Det som ligger nära till hands är förstås frågor inom förvaltning, upphandling, planfrågor och projektledning samt kontakt och kommunikation med boende och lokalhyresgäster, men jag är inte främmande för att ta mig an uppgifter inom andra områden.

Anders Carlsson

Jag är 64 år och bor med min fru Carina och dotter Alice på Hornsbergs strand 49. Vi köpte lägenheten på ritning och flyttade in 2010. Jag är född i Skåne, strax utanför Helsingborg och flyttade till Stockholm för drygt 30 år sedan.

Jag är kemist med en forskarutbildning från Lunds universitet och arbetar idag som konsult inom tidig läkemedelsutveckling i eget bolag, MediGelium AB. Mitt laboratorium ligger på Karolinska Institutets område i Solna och mitt kontor har jag hemma i lägenheten. Som tidigare anställd i olika utvecklings- och läkemedelsbolag har jag haft många olika roller –laboratorieingenjör, uppfinnare, produktutvecklare, projektledare, forskningschef, affärsutvecklingschef och verkställande direktör.

Jag har tidigare suttit i styrelsen för en bostadsförening, på Högalidsgatan på Söder i Stockholm.

Varför vill jag jobba i styrelsen?

Jag och min familj trivs mycket bra i föreningen och vi kommer att bo här under överskådlig framtid om inget oförutsett händer. Efter snart 11 år i föreningen tycker jag att det är dags att själv bidra till styrelsearbetet på något lämpligt sätt.

I mitt arbete som konsult (och uppfinnare) är jag van vid att lösa problem, åtminstone kemiska 😊, vilket jag tror kan vara en tillgång i styrelsen. Eftersom jag tillbringar en hel del tid på hemmakontoret kan jag även utföra uppdrag under dagtid om så skulle behövas.

